

PKCP Bydgoszcz ul. Seminaryjna 1	PION sp. z. o.o
Zagospodarowanie terenu – projekt budowlano- wykonawczy	Marzec 2011.

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu Kujawsko- Pomorskiego
Centrum Pulmonologii przy ul. Seminaryjnej 1 w Bydgoszczy na
działkach Nr 73; 74; 75; 76; 77; 81; 137

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie Kujawsko- Pomorskich Inwestycji Medycznych w Toruniu
- Pełnomocnictwo Inwestora,
- Decyzja nr 5/09 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z 19.08.2009 r. wydana przez Prezydenta Miasta Bydgoszczy dla Kujawsko- Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy,
- Pismo nr TI-4004/543/09 w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 03.08.2009 r. wydana przez ZDMiKP w Bydgoszczy,
- Postanowienie Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy Nr N.HK-4320/5-1/07 z dnia 29.06.2007 r. (*w posiadaniu KPCP*),
- Protokół Miejskiej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Bydgoszczy Nr 271/N2/2000 z dnia 12.09.2000r, w sprawie odbioru i dopuszczenia do użytkowania kuchni szpitalnej (*w posiadaniu KPCM*),
- Postanowienie KM PSP w Bydgoszczy zn. PZ-0990/457/1991/2000 z dnia 02.10.2000r w sprawie użytkowania kuchni szpitalnej (*w posiadaniu KPCM*),
- Decyzja Miejskiego Inspektora Sanitarnego zn. NZ-4421-B-473/1146-3831/2000 z dnia 27.09.2000r w sprawie zgody na użytkowanie kuchni szpitalnej (*w posiadaniu KPCM*),
- Postanowienie Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy Nr N.NZ-401-2-4091/11 z dnia 03.02.2011r.,
- Postanowienie Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy Nr N.NZ-401-2-17-8200/11 z dnia 08.03.2011r.,
- Decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy Nr WGK/9/11 z dnia 10.01.2011 roku w sprawie umorzenia postępowania dotyczącego decyzji środowiskowej,
- Decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy Nr WGK/56/11 z dnia 26.01.2011 roku w sprawie zatwierdzenia studni głębinowej,
- Decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy Nr WGK/27/11 z dnia 13.01.2011 roku w sprawie zatwierdzenia projektu prac geologicznych,
- Postanowienia KW PSP w Toruniu zn. WZ-5595/22/11 z dnia 17.01.2011r,
- Postanowienia KW PSP w Toruniu zn. WZ-5595/4/07 z dnia 26.01.2007r,
- Postanowienia KW PSP w Toruniu zn. WZ-5595/82/11 z dnia 10.03.2011r,
- Postanowienia KW PSP w Toruniu zn. WZ-5595/83/11 z dnia 10.03.2011r,
- Pismo K-PUW Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego w sprawie budowli obronnych- zn. WBZK-II-JJ-5243-1-1/11 z dnia 18.01.2011 roku,
- Pismo MKZ w Bydgoszczy zn. WKW.VI.41200.S-1-1/11 z dnia 17.02.2011r w sprawie wytycznych konserwatorskich,
- Pismo WUOZ w Bydgoszczy zn. WUOZ/DB-AR-4191-55-7/2011 z dnia 13.01.2011r,
- Pismo UM WGKiOŚ zn. WGK.III.7012.052011DM z dnia 24.01.2011r w sprawie wycinki drzew,
- Decyzja ZDMiKP Nr 241/2010 z dnia 14.01.2011 roku w sprawie warunków technicznych projektowanego zjazdu z ulicy Seminaryjnej,
- Decyzja ZDMiKP Nr 44/2011 z dnia 17.02.2011 roku w sprawie lokalizacji sieci SN w pasie drogowym ul. Seminaryjnej,
- Warunki techniczne zasilania w wodę i odprowadzania ścieków- wydane MWiK

Bydgoszcz, 10 stycznia 2011r.

PREZIDENT BYDGOSZCZY
V.7627-136/10

DECYZJA
NR WGK / 9 / 11

na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

o r z e k a m

złożyć z urzędu postępowanie administracyjne z wniosku Pana Andrzeja Nowaka - Zastępcy Dyrektora Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy z dnia 22 grudnia 2010r., w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającego na przebudowie i rozbudowie Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii przy ul. Seminaryjnej 1 w Bydgoszczy (w granicach działek o nr ew. 73, 74, 75, 77, 81, 137 w obr. 84).

Uzasadnienie

W dniu 22 grudnia 2010r. do Urzędu Miasta Bydgoszczy wpłynął wniosek Pana Andrzeja Nowaka - Zastępcy Dyrektora Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającego na przebudowie i rozbudowie Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii przy ul. Seminaryjnej 1 w Bydgoszczy (w granicach działek o nr ew. 73, 74, 75, 77, 81, 137 w obr. 84).

W ramach inwestycji przewiduje się rozbudowę budynku głównego o trzy nowe segmenty: segment „D” usytuowany równoległe do ulicy Szubińskiej, segment „D” diagnostyczno – zabiegowo – łóżkowy, mieszczący blok operacyjny, oddział anestezjologii i intensywnej terapii, część apteki, pracownię diagnostyki obrazkowej, centralna sterylizacja i dezynfekcje, pomieszczenia techniczne, cztery oddziały łóżkowe, segment „E” usługowy zlokalizowany w narożniku na styku segmentów „B”, „C” zawierające pomieszczenia ekspedycyjne wraz z rampą tzw. brudną, pomieszczenia dostaw wraz z rampą tzw. czystą, gabinet EKG i trzon windy, segment „F” podjazdu dla karet, usytuowany przy północno – zachodnim narożniku segmentu „C”.

W składkowo projektowanych obiektów:

- garaż na 3 stanowiska przy zachodniej granicy działki,
 - portiernia przy nowym wjeździe,
 - rozbudowa stacji transformatorowej przyległej do budynku prosektury,
 - hermetyczna tłocznia ścieków,
 - podczyszczalnia mechaniczna (w zakresie niezbędnym do dezynfekcji ścieków),
 - budowa parkingu na ok. 120 miejsc,
 - nowy wjazd z ul. Seminaryjnej.
- W ramach przebudowy istniejącej zabudowy planuje się rozbiórkę następujących obiektów:
- budynek warsztatowo – magazynowy,
 - budynek socjalno – warsztatowy,
 - stacja gazów – tlenownia,
 - magazyn odpadów medycznych,
 - podjazd dla niepełnosprawnych,
 - studnia głębinowa,
 - podziemny zbiornik na wodę,
 - budynek hydroforni z pomieszczeniami administracyjnymi,

Za zgodność z oryginałem
PPRB „PION” Sp. z o.o.
Ludmiła Magda / 11

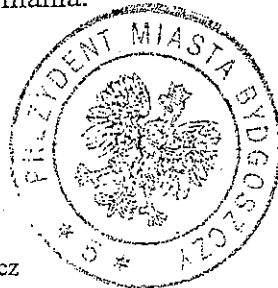
• zbiornik Imhoffa,
• podziemny bunker z agregatem prądotwórczym, UPS-em i rozdzielnią.
Pomieszczenia magazynowe, warsztatowe i socjalne dla służb technicznych przeniesione zostaną do budynku głównego, a nowa stacja gazów – tlenownia usytuowana będzie przy wschodniej granicy działki, obok zbiornika z ciekłym tlenem, który zostanie wymieniony na większy. Magazyn odpadów medycznych zlokalizowany zostanie w zespole pomieszczeń logistycznych w projektowanym segmencie „E”. Ponadto wewnętrzny układ komunikacyjny zostanie przebudowany i rozbudowany zapewniając nowy dojazd z ul. Seminarnej, drogę pożarową z placem do zawracania. Ze względu na brak istniejącego parkingu, w zakresie przebudowy uwzględniono odpowiednią ilość miejsc parkingowych.

Jednocześnie przedmiotowa inwestycja nie mieści się w wykazie określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397). W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na co wskazuje rodzaj i charakter inwestycji i nie może zostać poddane z krajowym porządkiem prawnym procedurze kwalifikacji, w wyniku której wskazany byłby obowiązek albo brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

W tym stanie rzeczy, na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji publicznej umarza postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Pouczenie

W niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 3, złożone za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Zbigniew Raika
Dyrektor Wydziału Współpracy
Komunalnej i Ochrony Środowiska

Przyjmuje:

1. Kujawsko-Pomorskie Centrum
Pulmonologii w Bydgoszczy
ul. Seminarjna 1; 85-326 Bydgoszcz
A/a

Za zgodność z oryginałem

PPRB „PION” Sp. z o.o.
Ludmila Magdańska