

KPIM/341/2020

DZP.38.2.2020.MS

Dotyczy: „Rozbudowa Zakładu Diagnostyki Obrazowej (ZDO) Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Toruniu przy ul. Św. Józefa 53-59 w części wschodniej budynku 510 (poziom 0) o Pracownię Rezonansu Magnetycznego planowaną do zlokalizowania na poziomie -1 w pomieszczeniach archiwum w zakresie przebudowy (robót budowlano-instalacyjnych) i dostosowania pomieszczeń pod nowe funkcje w formule zaprojektuj i wybuduj” – ZP/02/20

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (1)

1. Zwracamy się z prośbą o skrócenie terminu płatności z 60 do 30 dni (Szpital).

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

2. Dotyczy wzoru Umowy par. 7 ust. 1 pkt 1) prosimy o zmianę proporcji płatności za etap projektowania, proponujemy 60% wartości płatne po wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu projektu budowlanego i uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę oraz pozostałe 40% po wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu kompletnego projektu wykonawczego.

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

3. Dotyczy Umowa par. 7 ust. 8. Prosimy o zmianę i możliwość fakturowania do 95% ogólnej wartości wynagrodzenia, pozostałe 5% w ramach płatności końcowej, po dokonaniu odbioru końcowego.

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

4. Dotyczy Umowa par. 7 ust. 1 pkt. 1 Czy Zamawiający potwierdza, iż jeśli po wykonaniu prac projektowych i spełnieniu przez Wykonawcę wszelkich warunków wymaganych dla uzyskania Pozwolenia na Budowę dla Robót, przedmiotowe Pozwolenie nie zostanie wydane z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o pierwszą płatność oraz adekwatne przesunięcie terminu realizacji przedmiotu Umowy?

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

5. Dotyczy Umowa §10 ust. 5 pkt 2; jeżeli (wady) nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć Wykonawcy odpowiednio wynagrodzenie – jednostronne arbitralne obniżenie wynagrodzenia przez Zamawiającego. Czy

Zamawiający akceptuje obniżenie ustalone w drodze negocjacji Zamawiającego z Wykonawcą lub przez niezależnego eksperta?

Odpowiedź:

Dokonujemy rozszerzenia zapisu w §10 ust. 5 pkt 2 z dodaniem zdania na końcu tj. : *„Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć Wykonawcy odpowiednio wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy. Zamawiający dopuszcza negocjacje z Wykonawcą w celu ustalenia kwoty obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do charakteru zaistniałej wady i jej wpływu na funkcje techniczno-użytkowe budynku lub skorzystanie z opinii niezależnego eksperta”.*

WICEPREZES ZARZĄDU

Piotr Kryn